

Số: 313 /QĐ-UBND

Tháp Mười, ngày 23 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng tuyến ĐT.857
đoạn QL.30 - ĐT.845 thuộc huyện Tháp Mười**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THÁP MƯỜI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các
thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 335/QĐ-UBND-NĐ ngày 29 tháng 12 năm 2022 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm
2023 huyện Tháp Mười;*

*Căn cứ Quyết định số 1338/QĐ-UBND-HC ngày 07 tháng 9 năm 2021 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt dự án Xây dựng tuyến
ĐT.857 đoạn QL.30 - ĐT.845 (điều chỉnh);*

*Căn cứ Công văn số 112/UBND-KT ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân huyện
Tháp Mười thông báo và quyết định thu hồi đất đối với tổ chức, hộ gia đình và
cá nhân để thực hiện dự án Xây dựng tuyến ĐT.857 đoạn QL.30 - ĐT.845;*

*Căn cứ Công văn số 255/UBND-ĐTĐXD ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc điều chỉnh cục bộ ranh phạm vi giải
phóng mặt bằng dự án Xây dựng tuyến ĐT.857 đoạn QL.30 - ĐT.845;*

*Căn cứ Công văn số 39/UBND-KT ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban
nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái
định cư (điều chỉnh, bổ sung lần 4) dự án Xây dựng tuyến ĐT.857 (đoạn QL.30 -*

ĐT.845), qua các xã Mỹ Quý, Mỹ Hòa, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 201/TTr-TNMT ngày 19 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 206,1 m² đất của ông Trần Minh Nhật bao gồm 102,0 m² thuộc một phần thửa đất số 473, tờ bản đồ số 2, loại đất LUC và 104,1 m² thuộc một phần thửa đất số 474, tờ bản đồ số 2, loại đất LUC tọa lạc tại xã Mỹ Hòa, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng tuyến ĐT.857 đoạn từ QL.30 - ĐT.845.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hòa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trần Minh Nhật; trường hợp ông Trần Minh Nhật không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hòa và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tháp Mười và Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hòa lập thủ tục chính lý biến động trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của người có đất bị thu hồi đối với phần diện tích đất đã thu hồi theo quy định.

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử huyện.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo phương án bồi thường được duyệt, quản lý chặt chẽ đất đã thu hồi, sử dụng đất đúng mục đích.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan có tên tại Điều 2, ông Trần Minh Nhật chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, NC(Q).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Công Phú